

ペット共生型 障がい者グループホーム（共同生活援助）

わおん **WAON** にゃおん **NYAON**

BUSINESS GUIDE



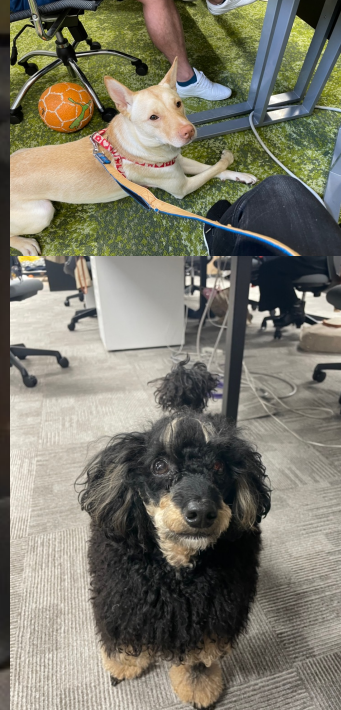
障がい者グループホーム
開設拠点数

Version 4.9F（2021年12月1日現在）



Company

会社概要



社名: 株式会社アニスピホールディングス

所在地: 〒102-0074

東京都千代田区九段南 3-1-1 久保寺ビル 3階

代表者名: 藤田 英明 (Hideaki Fujita)

設立年月: 平成28年8月5日

資本金: 53,000,000円

決算期: 3月 ※現在8期目

店舗数: CARE PETS 11店舗 (うち直営2店舗)

障害者グループホーム 1386拠点

(うち直営グループホーム 70拠点)

訪問看護事務所 1事業所 / 相談支援事務所 1事業所

ワーカウト (生活介護) 18拠点 (開設準備中含め)

取引銀行: 三井住友銀行 / 常陽銀行 / 千葉銀行 / 東日本銀行 / 福祉医療機構

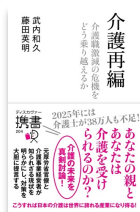


代表取締役 藤田 英明

About 東京都出身
明治学院大学社会学部社会福祉学科
(専攻：精神障害者福祉と生活保護制度)

メディア出演 NHKニュースおはよう日本 / NHKeテレ/テレ東WBS /
日本経済新聞 / 読売新聞 / J-WAVE / 日経ヘルスケア /
高齢者住宅新聞 / 介護ビジョンなど多数

著書 図解でわかる介護保険ガイド (アニモ出版)
社会保障大国日本 (幻冬舎)
介護再編 (Discover21)



Online
Salon



Profile

1998年から2003年まで、社会福祉法人の相談員・事務長・施設長・理事等として従事。2003年、夜間対応型のデイサービス（保険内と保険外を組み合わせた日本で初めて※の「混合介護」サービス）を行う施設を埼玉県で起業。

2015年にはその事業モデルを北海道から沖縄まで全国に950事業所展開し「世界で一番多くのデイサービス（※自社調べ）」を開業。そうした中、障がい者の雇用策として焼鳥屋を開業するもあえなく失敗（黒歴史）。介護サービスで台湾に進出。内閣府規制改革会議に参画。首相公邸で講演。

現在は、サービス付き高齢者住宅（ナーシングホーム・ホスピスホーム）や訪問看護事業、上院の経営などを行うとともに、動物看護師によるペット（犬・猫・亀・うさぎ・スナネズミ・鳥・カメレオンなどなど）の訪問介護・看護などのホームケアサービスを全国に展開。

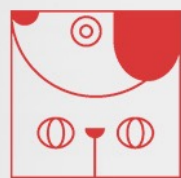
さらに2018年からは「ペット共生型障がい者グループホームわおん・にゃおん」をレベニューシェア方式で全国に展開（2021年11月現在 758拠点）し、「わおん・にゃおん」事業所で保護犬・猫を保護し、殺処分される「命」を1つでも減らし、同時にアニマルセラピー効果によって入居者の生活の質(QOL)の向上に取り組むとともに、入居者の一般企業への就職を推進し、社会保障費の削減に取り組んでいる。グラミン日本アドバイザー。

CEO

代表者紹介

2023年4月

リネットジャパングループへ



anispi
Holdings



株式会社アニスピホールディングス
代表取締役 藤田 英明

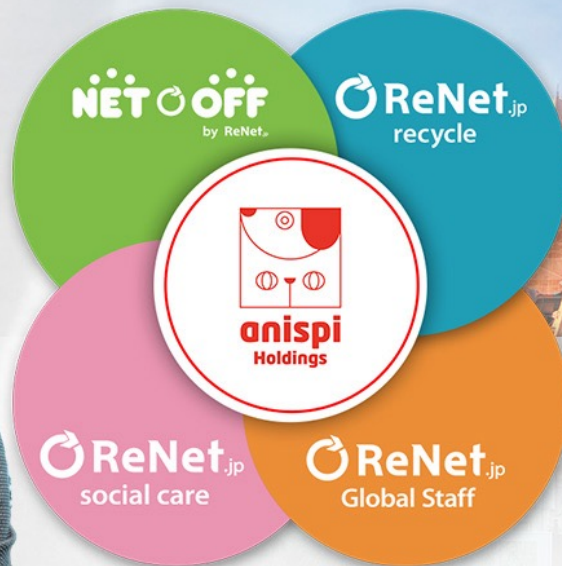


リネットジャパングループ株式会社
代表取締役 グループ CEO 黒田 武志

東証グロース 証券コード 3556

売上高：**110** 億円

従業員：**1644** 名



ビジネスを通じて
“偉大な作品”を創る。

2023年4月～

アニスピホールディングスはリネットジャパングループに加盟しました。
経営基盤を強化して加盟される方により良いサポートを
提供出来るようになりました！



Dominants

グループホーム展開図

全国
46 都道府県
に展開



直営 **70** 拠点 / 参画企業 **1500** 拠点

+ 相談支援事業所、生活介護、訪問看護ステーション

【関東エリア】

お江戸障がい者グループホームわおんA
お江戸障がい者グループホームわおんB
お江戸障がい者グループホームわおんC
お江戸障がい者グループホームわおんD
お江戸障がい者グループホームわおんE
お花茶屋ユニット
ファンタジスタ水元（サッカー好き専門）
東水元ユニットA
浦和針ヶ谷ユニット
瀬ヶ崎ユニット
西船橋ユニット
船橋上山町ユニット

大和田新田ユニット
ゆりの木ユニットA
ゆりの木ユニットB
大和田新田ユニットB（家族ユニット）
高津ユニット 市川大野ユニットA
市川大野ユニットB
国府台ユニットA
国府台ユニットB
市川大野ユニットA(短期入所)
市川大野ユニットB(短期入所)
北小岩（ゲーム好き専門）
足立荒川（北千住ユニット）

【関西エリア】

わおん障がい者グループホームなにわ
わおん障がい者グループホームなにわ萌えキュン（アニメ好き専門）
わおん障がい者グループホームなにわ鉄男（鉄道好き専門）
わおん障がい者グループホームなにわLino

Definition

基本概要

障がい者グループホームとは？

平成元年に知的障がい者地域生活援助事業として、知的障がい者のグループホームが制度化。都道府県知事より障害者総合支援法に基づく「共同生活援助」の事業所指定を受けて、障がい者に障害福祉サービスを提供するものです。

入居対象者は？

「精神障がい者」「知的障がい者」「発達障がい者」「身体障がい者」「難病の方」など。わおんに入居される方の大半は一般企業や就労支援事業所で働いています。

入居者年齢は？

18歳から64歳まで。

※64歳までに入居した場合、65歳以降も継続居住可能

※15歳から入居できる特例ケースあり

Background

日本の障がい者を取り巻く環境

日本の障がい者総数

790万人 (平成23年) ▶ **990万人** (平成30年) 7年間で125%に!

2022年には、ついに
1,160万人に到達!

・・・うち**約900万人**は軽中度の障がい

軽度知的障がい

双極性障がい

発達障がい

ASD

ADHD

睡眠障がい

・・・etc.

社会で暮らす支援が必要

日本の障がい者の割合

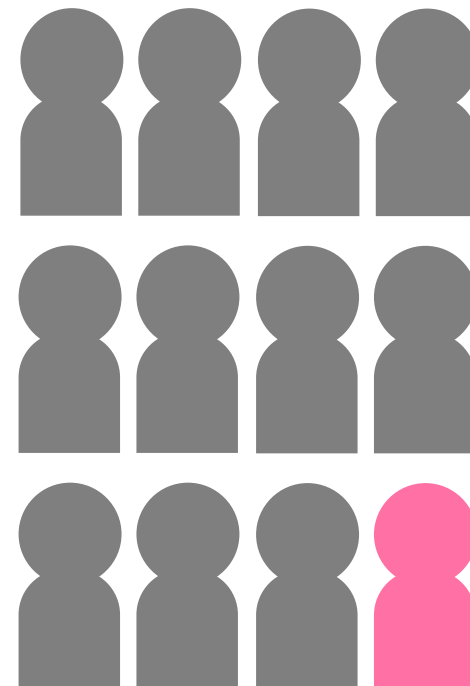
9.2%

約12人に1人が
障がいを抱えています。

ドイツ 15%

アメリカ 20%

外国は高水準!
日本はまだまだ
はじまったばかり!

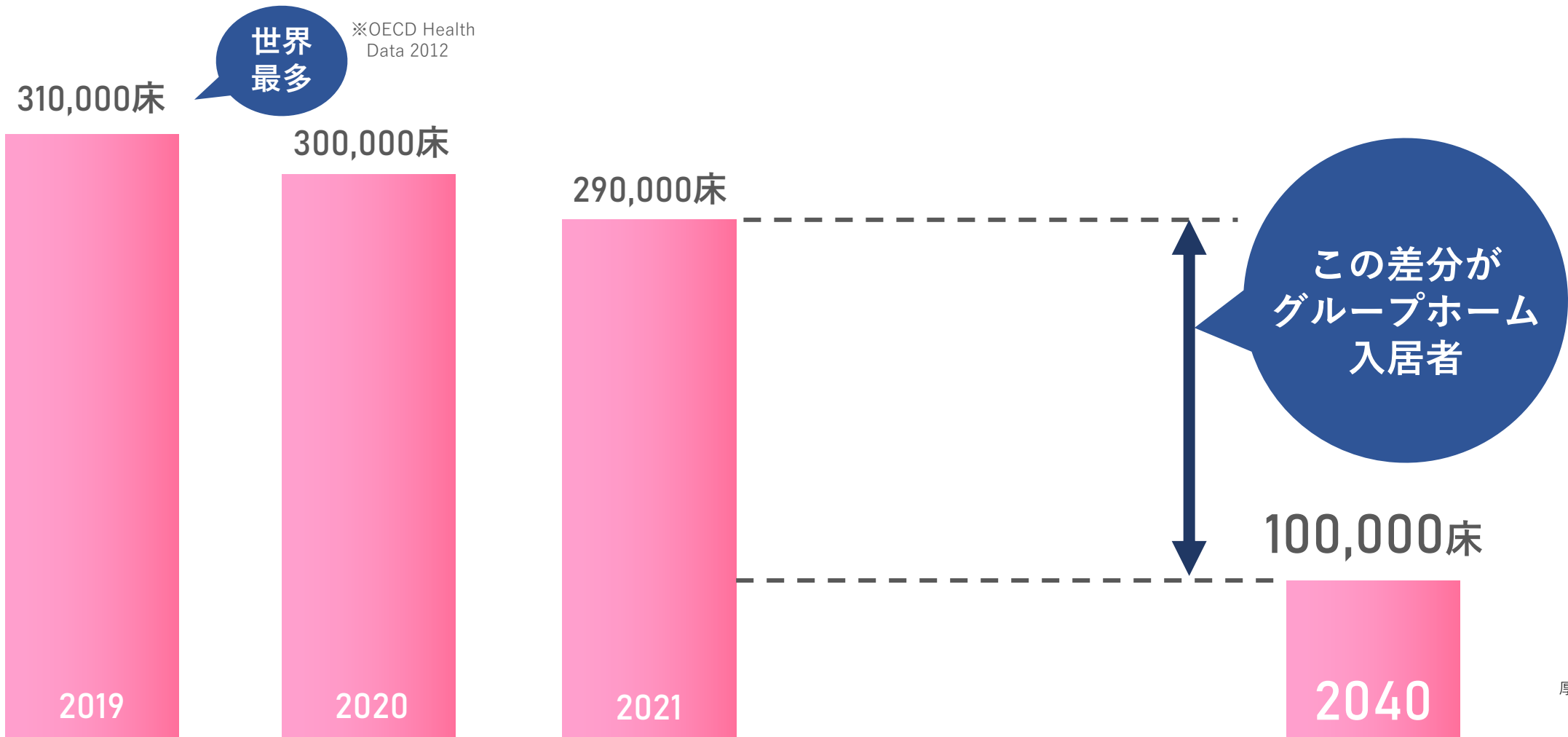


厚生労働省データより

Background

日本の障がい者を取り巻く環境

精神病院のベッド数削減と退院促進



Background

日本の障がい者を取り巻く環境

毎年必要になるグループホーム居室数

約 **400,000** 人分

※今後さらに必要になります。

Performance

入居実績

皆様からご支持いただいている「わおん」、「にゃおん」

毎日、全国から「わおん」OPENを希望する声がたくさん届きます！



参画企業様、
開設後
続々満床に！

兵庫県尼崎市の企業様

3棟目 **オープン前に満室** 4棟目準備中！

神奈川県横須賀市の企業様

4居室・4居室・3居室・3居室 **すべて満室**

神奈川県座間市の企業様

5居室・4居室・4居室 **すべて満室**

栃木県宇都宮市の企業様

3ヶ月で、コロナ禍でも 4居室・3居室 **すべて満室**

大阪府門真市の企業様

無営業で コロナ禍でも 2棟 **すべて満室**

群馬県高崎市の企業様

2棟 **すべて満室** 問い合わせが止まらず3棟目準備中！

Sheltered Animals

保護動物について

ご存じですか？

毎日罪のない命が人間の手により処分されています。

「わおん」で引き取った保護犬・保護猫も、人間の身勝手な都合のせいで、悲しい過去を持った子たちばかりです。
わおんファミリーとして迎えられた現在、入居者様に大切に育てられています。



コロソ



さだはる



りょーた



タニシ



せんちゃん



パル



ジジ



あさり

「わおん」「にゃおん」はフランチャイズではありません

Franchise

[フランチャイズ]

- ✓ サポート体制がある
- ✓ 初期投資が高額
- ✓ 業者の指定や取り決め・違約金などが発生
- ✓ ブランドイメージ統一のための様々な取り決め

サポートは
あるけど、
決まり事が多い

License

[ライセンス]

- ✓ 基本的には運営サポートがない
- ✓ 初期投資が安価
- ✓ 業者との契約などは自由
- ✓ ブランドは自由

自由に
できるけど、
サポートがない

フランチャイズよりも自由で、ライセンスよりもサポートがある

「レベニューシェア」という独自のモデルです。

5 Plans

「わおん」「にゃおん」が
提案する5つのコース。
目指したいビジネスモデルは？



子 (ね) 組

【8～10名】

ミニマムプラン

コース金額: 475万円(税別)



卯 (う) 組

【11～20名】

スタンダードプラン

コース金額: 775万円(税別)



虎 (とら) 組

【11～20名 + 精神科訪問看護】

コンプリートプラン

コース金額: 975万円(税別)



丑 (うし) 組

【30名 + 精神科訪問看護】

プレミアムプラン

コース金額: 1275万円(税別)



辰 (たつ) 組

【30名 + 精神科訪問看護 + 生活介護】

パーフェクトプラン

コース金額: 1575万円(税別)

Minimum Plan

ミニマムプラン

子組

8-10 名

コース金額: **475万円**(税別)

居室数: 8~10居室



**初期投資
回収目安
6~8ヶ月**

月次収支

12ヶ月収支

単位： 千円

売上	3,239	38,864
人件費	1,430	17,165
販管費	893	10,720
営業利益	915	10,979

営業利益率 **28.25%**

人件費率

44.17%

※2棟(9居室)想定
※ご利用者障害区分や地域、状況により試算は変動します。
※個別相談会にて御社用のシミュレーションをご準備いたします。



Standard Plan

スタンダードプラン

卵組

コース金額：775万円(税別)

居室数：16～20居室

16-20 名



初期投資
回収目安
6~8ヶ月

月次収支

12ヶ月収支

単位： 千円

売上	6,892	82,703
人件費	3,153	37,841
販管費	1,688	20,251
営業利益	2,051	24,611

営業利益率 **29.76%**

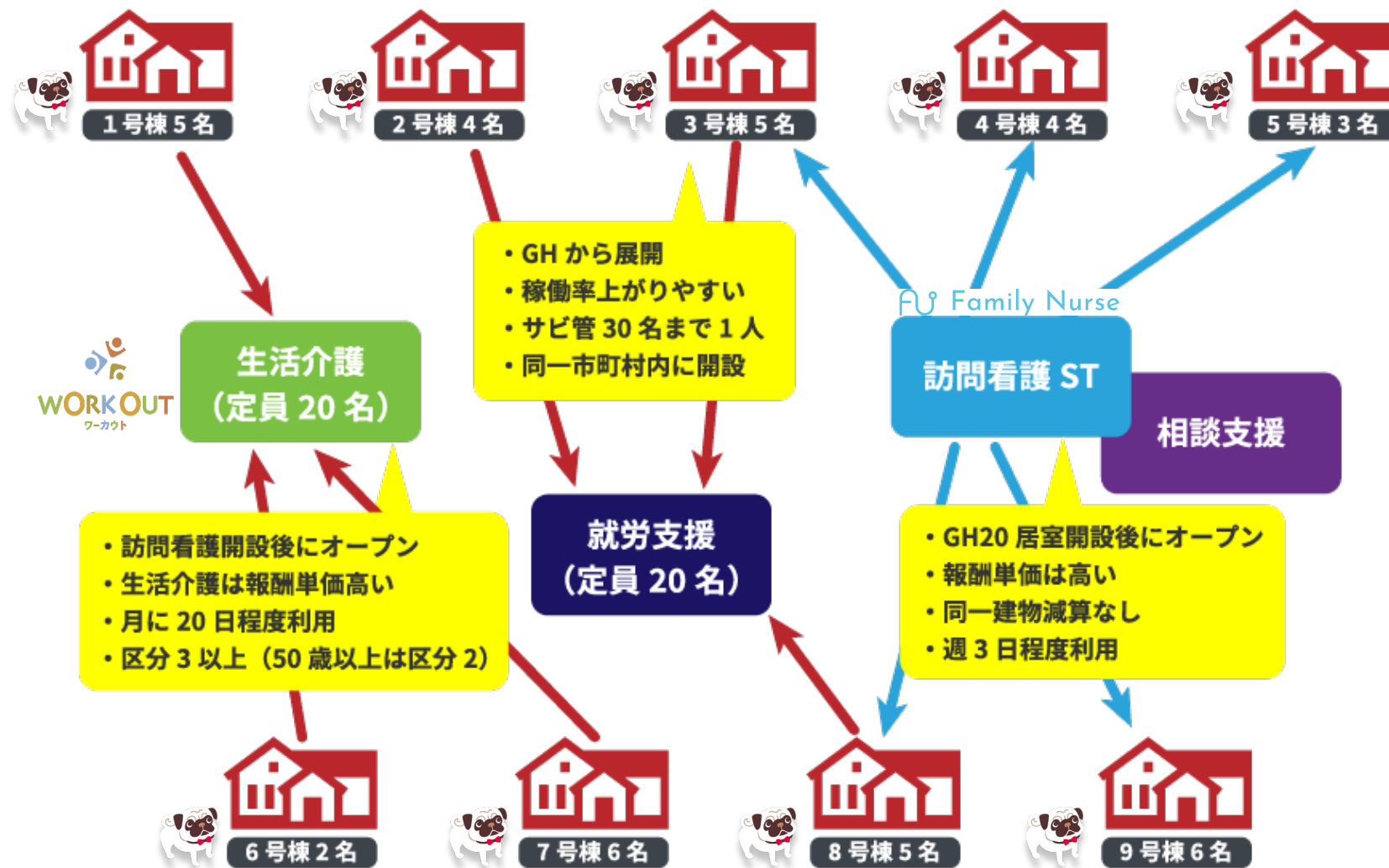
人件費率

45.76%

※4棟(18居室)想定
※ご利用者障害区分や地域、状況により試算は変動します。
※個別相談会にて御社用のシミュレーションをご準備いたします。

Dominant Strategy

ドミナント複合化戦略



3年で年商8億円も実現可能！
複合化展開ができるのはアニ
スピホールディングスだけ。

① 障害者 GH : 40 号室 ②生活介護 : 20 名定員 ③就労継続支援 B 型 : 20 名定員 ④訪問介護 : 看護師 2.6 名 ⑤相談支援 : 相談員 1 名



利用者の未来を創作した 運営を大切にしています

合同会社NPライフケア 中村様
(印刷業からの参画)

私が大切にしているのは、自由度の高い障がい者グループホームを作ることです。私は、利用者がグループホームを卒業して自立した生活を送れるようになることを望んでいます。そのためには、ある程度自由度のあるグループホームを作りたいと思っています。

私は、オーナーが民間だからこそ、自由に運営ができ、様々な知恵が出てサービスも多様化出来るのが強みだと思っています。

アニスピの良いところは、藤田会長、榎本さんなどをはじめとして本部とのキョリが近いところですかね！日々サポートいただき、感謝してます。私は、恩返しの気持ちからアニスピブランドの看板を掲げて事業をしています！（笑）



社会貢献を、圧倒的に 実感できる面白さを実感してます

ウェルスター株式会社 笠村様（個人からの参画）

「ここに住めてよかった」と言われることに、すごくやりがいを感じます。従業員からも「この会社で働けて楽しい」と言ってもらえることも多く、福祉の仕事を通じて、自分が社会貢献をしているのだということを直接実感できていることが幸せですね。福祉事業に携われば携わるほど、こんなにも広い方面で社会貢献ができているのかとワクワクしています。

アニスピには、本当に感謝していて、福祉で起業することに対して、最高のサポートをしてもらっています。実は、私はいつでも加盟から外れることもできるのですが、まだまだ、居続けようと思っています（笑）

これから末永く福祉事業に取り組むパートナーとして
お互いに協力して、世の中を少しでも良くしていきましょう!!
よろしく願いいたします。

株式会社アニスピホールディングス 代表取締役

藤田 英明